



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR.167/2021

**Privind aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu pentru
“CONSTRUIRE MAGAZIN MATERIALE DE CONSTRUCȚII, DRUMURI ȘI
PLATFORME, PARCAJE, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI, LUCRĂRI
TEHNOEDILITARE ÎN INCINTĂ, PUȚ APĂ, PILON PUBLICITAR, PANOURI
DE DIRECȚIONARE ȘI RECLAMĂ, CABINĂ POARTĂ, ÎMPREJMUIRE
TEREN, AMENAJARE SPAȚII VERZI, AMENAJARE ACCESE**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.174/2021 și Referatul de aprobare nr.174/16.08.2021 întocmit de Primarul Municipiului Petrosani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea documentației P.U.D. nr.323/2021 pentru “Construire magazin materiale de construcții, drumuri și platforme, parcaje, branșamente la utilități, lucrări tehnoredilitare în incintă, puț apă, pilon publicitar, panouri de direcționare și reclamă, cabină poartă, por transformare, punct conexiuni, împrejmuire teren, amenajare spații verzi, amenajare accese” în str.Lunca, nr.115;

Văzând raportul nr.12706/16.08.2021 al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;

În conformitate cu prevederile cu art. 50 și art.56, alin.(1) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, republicată, cu modificările și completările ulterioare a art.42 și a art.43 din Anexa la Ordinul M.D.R.T. nr.2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului, precum și ale art. 3, alin.(2), art.42, alin.(4), art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(2) lit.(b), art.139, alin.(3), lit.(e) și a art.196, alin.(1), lit.(a), din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă documentația Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) nr.323/2021 pentru “Construire magazin materiale de construcții, drumuri și platforme, parcaje, branșamente la utilități, lucrări tehnoredilitare în incintă, puț apă, pilon publicitar, panouri de direcționare și reclamă, cabină poartă, por transformare, punct conexiuni, împrejmuire teren, amenajare spații verzi, amenajare accese” în str.Lunca, nr.115, prezentat în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul în suprafață de 28687 mp este proprietatea S.C.UPSROM INDUSTY S.R.L.. notat în C.F. nr.61154 Petroșani, nr.cadastral 61150 și este prezentat în planul de situație ce constituie Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Termenul de valabilitate al documentației P.U.D. nr.323/2021 este de 3 ani.

Art.4. Consiliul Local își însușește “Raportul privind informarea și consultarea publicului” însoțit de Punctul de vedere al structurii de specialitate, privind documentația P.U.D. nr.323/2021 pentru “Construire magazin materiale de construcții, drumuri și platforme, parcaje, branșamente la utilități, lucrări tehnoredilitare în incintă, puț apă, pilon publicitar, panouri de direcționare și reclamă, cabină poartă, post transformare, punct conexiuni, împrejmuire teren, amenajare spații verzi, amenajare accese”, prezentat în Anexa nr.3 și Anexa nr.4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Art.5. Anexele 1, 2, 3 și 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani și se va transmite Instituției Prefectului- județul Hunedoara.

Petroșani, 17.08.2021

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
RAD MIHAIL MARIUS

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
DELIA VELICI